STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 16134
19 juni
2015

Mededeling verlening omgevingsvergunning voor het verbouwen van het voormalige stoomgemaal tot woning en het bouwen van twee bijgebouwen aan de Beijerseweg 1 te Ouwerkerk, Schouwen-Duiveland



Overeenkomstig artikel 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) maken burgemeester en wethouders van de gemeente Schouwen-Duiveland bekend dat zij een omgevingsvergunning verlenen voor de activiteiten 'bouwen' en 'gebruik van gronden in strijd met het bestemmingsplan' met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3º Wabo voor het verbouwen van het voormalige stoomgemaal tot woning en het bouwen van twee bijgebouwen aan de Beijerseweg 1 te Ouwerkerk. (identificatienummer: NL.IMRO.1676.00140OvgOU20140918)

De initiatiefnemer heeft een plan voor het opknappen van het oude stoomgemaal. De bestemming van het object wordt gewijzigd zodat wonen mogelijk is. Het betreft hier een cultuurhistorisch waardevol object die wordt hersteld met daarin een woonfunctie. Daarnaast worden er twee bijgebouwen gerealiseerd. Bij het verlenen van de omgevingsvergunning voor de activiteiten 'bouwen' en 'gebruik van gronden in strijd met het bestemmingsplan' dient een planologische wijziging doorgevoerd te worden conform artikel 2.1 lid 1, sub c van de Wabo en artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3º Wabo.

Tegen dit besluit kan binnen 6 weken na de dag van bekendmaking beroep ingesteld worden bij de rechtbank Middelburg, sector bestuursrecht, Postbus 5015, 4330 KA Middelburg, door:
- belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerpbesluit;
- belanghebbenden die bezwaar hebben tegen wijzigingen die bij het verlenen van de omgevingsvergunning ten opzichte van het ontwerp daarvan zijn aangebracht;
- belanghebbenden die redelijkerwijs niet verweten kan worden dat zij geen zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerpbesluit;

Tegelijk met of na het indienen van een beroepschrift kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Middelburg, sector bestuursrecht, Postbus 5015, 4330 KA Middelburg.

Zierikzee, 19 juni 2015

Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland.